

Załącznik nr 3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

a. PRACE BUDOWLANE

Zakres zadania obejmuje wykonanie prac budowlanych niezbędnych do instalacji i montażu oraz wykończenia stalowych modułów biurowych, połączonych zgodnie z projektem budowlanym w tym:

- Roboty ziemne związane z okorytowaniem i utylizacją nadkładów ziemi niezbędne do wykonania fundamentów
- Fundamenty/Posadzki, ogrzewane w tym fundament podtrzymujący górne moduły oraz ściana żelbetowa podtrzymująca moduły piętra wraz z zbrojeniem.
- Instalacja kanalizacji sanitarnej
- Instalacja grzewcza
- Instalacja elektryczna
- Elementy elewacji zewnętrznej i wewnętrznej
- Montaż schodów na ścianie żelbet
- Montaż stolarki okiennej
- Montaż szyb działowych
- Montaż szyb zewnętrznych
- Montaż modułów stalowych

b. ZAKUP MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

Przedmiot zamówienia obejmuje materiały budowlane zgodnie z załącznikiem nr 1 oraz zgodnie z projektem budowlanym.

- 1 Zbrojenie niezbędne do wykonania ław fundamentowych, płyty chudziak oraz ściany podtrzymującej żelbet przekątnej
- 2 Beton [m³]
- 3 Beton b30 z dodatkiem zimowym
- 4 izolacja fundamentu folia wraz ze styrodurem oraz masa izolacyjna [kpl]
- 5 Rury drenażowe fi100 filtrujące wraz z otuliną
- 6 Piasek budowlany
- 7 Płyta zewnętrzna ognioodporna -
- 8 Zgodnie z systemem typu Knauf AQUAPANEL spełniającym wymogi ei30
- 9 Pianka elewacyjna prasowana
- 10 Zgodnie z systemem typu Knauf AQUAPANEL spełniającym wymogi ei30
- 11 Siatki elewacyjne rolka

- 12 Zgodnie z systemem typu Knauf typu AQUAPANEL spełniającym wymogi ei30
- 13 Tynk zgodnie z projektem budowlanym
- 14 Płyty KG ogniodporne
- 15 Zgodnie z systemem typu Knauf AQUAPANEL spełniającym wymogi ei30
- 16 Farby, gips, taśmy zbrojeniowe
- 17 Płyty podłogowe zgodnie z systemem opisanym w projekcie budowlanym
- 18 Schody wiszące żelbet
- 19 Płyty gresowe. Klasa ścieralności – zgodnie z wybranym wzorem przez inwestora.
- 20 Kocioł gazowy
- 21 Kondensacyjny, dwufunkcyjny zgodnie z założeniami projektu budowlanego.
- 22 Elementy instalacji co cwu [kpl]
- 23 Elementy objęte gwarancją powinny być wykonane jednym systemem typu Comap. Elementy żeliwne i stalowe zgodne certyfikatami obowiązującymi w UE.
- 24 Brama części produkcyjnej 3000x3000mm wraz z konstrukcją mocującą
- 25 Zgodnie z założeniami projektu budowlanego
- 26 Szyby zewnętrzne + elementy konstrukcyjne [kpl]
- 27 Elementy konstrukcyjne dostosowane pod ciepły montaż. Zgodnie z założeniami projektu budowlanego. Stolarka aluminiowa.
- 28 Szyby działowe wewnętrzne wg projektu [kpl]
- 29 Stolarka okienna wg założeń projektowych [kpl]
- 30 Elementy instalacji elektrycznej [kpl]
- 31 Moduły stalowe o wymiarach zewnętrznych 9000x2500x4000mm wraz z montażem i sposobem połączenia modułów zgodnie z projektem budowlanym i zawartą w niej specyfikacją. Inwestor udostępnia projekt techniczny, natomiast projekt warsztatowy i wykonawczy jest po stronie wykonawcy. Moduły muszą spełniać normę EI30 oraz wykonane testy spawów przez firmę zewnętrzną zaakceptowaną przez inwestora, posiadającą atesty i możliwość wykonania certyfikacji połączeń spawanych.

Serwis i naprawa : 24 godziny

Gwarancja: 24 miesiące

Miejsce realizacji projektu to działka o powierzchni 16 arów w miejscowości Piasek w województwie śląskim. Wnioskodawca jest właścicielem działki.